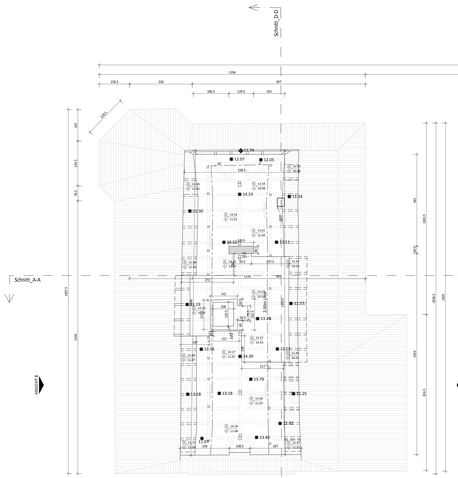
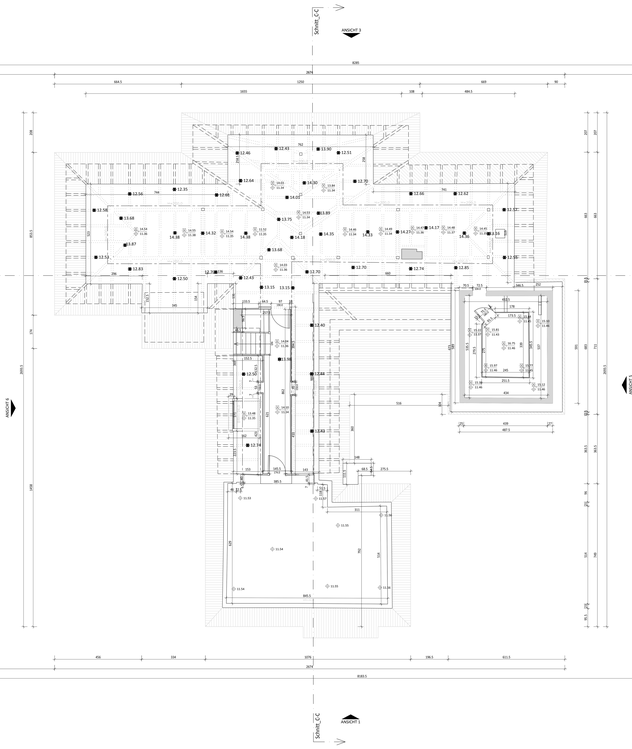
Allgemeine Hinweise
Die Aufmaß erfolgte am 02.11.2017. Der Aufmaßer ist nicht für die Richtigkeit der gelieferten Hinweise zur Leitungen zuständig/tätig sowie Dach- und Fassadenflächen sind nicht begehbar. Trotzdem bestehen kein Rechtsanspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit der gelieferten Hinweisgaben. Ein Schadensersatzanspruch besteht nicht. Ggf. sind die Maße von der Baustelle zu prüfen und ggf. Abweichungen anzuzeigen. Planer ist für die Richtigkeit zu prüfen.

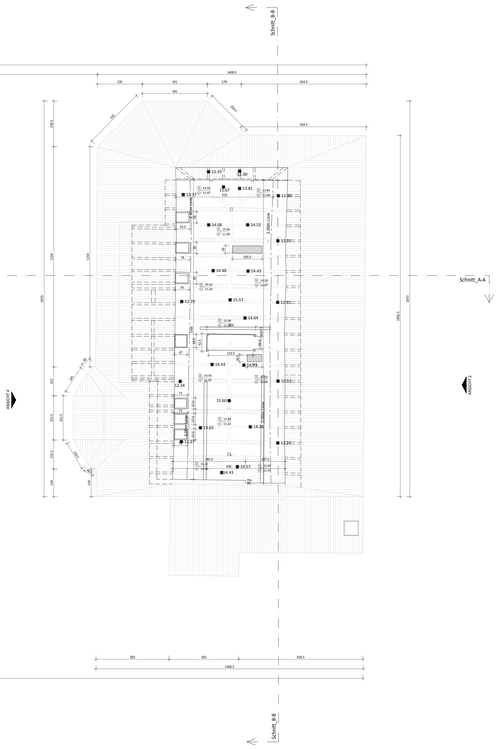
CLAYALLEE 22

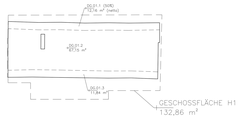


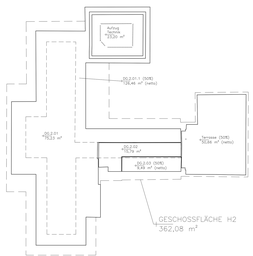
CLAYALLEE 20

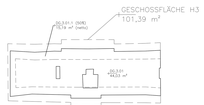


CLAYALLEE 18









FLÄCHENNACHWEIS

Dachgeschoss CLAYALLEE 18	Bezeichnung	Breite Fläche (cm)	Höhe/ Tiefe Fläche (cm)	Gewichtung	Breite Fläche (cm)	Höhe/Tiefe Fläche (cm)	Netto-Fläche (m²)
	DG.01.1	12,16		10 %	9,68		9,68
	DG.01.2	7,84		10 %	6,24		6,24
	DG.01.3	11,68		10 %	11,62		11,62
DG-Gesamtfläche Nettoflächen:		91,16	0		79,15	0	79,15
DG-Gesamtgeschossfläche Brutto (BGF, Fertigmaß):							132,86

Die Gewichtung wurde nach 9m/Pfr berücksichtigt
Türnischen werden unabhängig von der Tiefe nicht berücksichtigt
Verkehrs- und Rollflächen wurden mit der Gewichtung multipliziert

Dachgeschoss CLAYALLEE 20	Bezeichnung	Breite Fläche (cm)	Höhe/ Tiefe Fläche (cm)	Gewichtung	Breite Fläche (cm)	Höhe/Tiefe Fläche (cm)	Netto-Fläche (m²)
	Aufzug Terra	212		100 %	212		4,49
	DG.2.01	71,42		100 %	71,42		71,42
	DG.2.01.1	106,46		10 %	10,64		10,64
	DG.2.02	11,76		10 %	10,76		11,76
	DG.2.03	9,48		10 %	4,74		4,74
	Terrasse	10,48		50 %	20,96		20,96
DG-Gesamtfläche Nettoflächen:		300,63	0		297,53	0	297,53
DG-Gesamtgeschossfläche Brutto (BGF, Fertigmaß):							362,08

Die Gewichtung wurde nach 9m/Pfr berücksichtigt
Türnischen werden unabhängig von der Tiefe nicht berücksichtigt
Verkehrs- und Rollflächen wurden mit der Gewichtung multipliziert

Dachgeschoss CLAYALLEE 18	Bezeichnung	Breite Fläche (cm)	Höhe/ Tiefe Fläche (cm)	Gewichtung	Breite Fläche (cm)	Höhe/Tiefe Fläche (cm)	Netto-Fläche (m²)
	DG.3.01	44,02		100 %	44,02		44,02
	DG.3.01.1	34,22		10 %	10,16		10,16
DG-Gesamtfläche Nettoflächen:		74,4	0		55,22	0	55,22
DG-Gesamtgeschossfläche Brutto (BGF, Fertigmaß):							101,39

Die Gewichtung wurde nach 9m/Pfr berücksichtigt
Türnischen werden unabhängig von der Tiefe nicht berücksichtigt
Verkehrs- und Rollflächen wurden mit der Gewichtung multipliziert

CLA CAD & AUFMASS SERVICE

OBJEKT

AUFMESSER SEBASTIAN ZELL AUFMASS @ CAD SERVICE
GENTESBARRIS 37 TEL: 030 - 325 56 17
14089 BERLIN FAX: 030 - 325 56 90

ZEICHNUNG AUFMASSZEICHNUNG
DACHGESCHOSS - HAUS A

MASSTAB 1: 50
BL.-GR. ---
BEARBEITER SEBASTIAN ZELL
DATUM ---

06

ÄNDERUNGEN

erstellt mit AutoCAD ---
Urheberrechtlich geschützt (§ 23 UrhG) © CAD & AUFMASS SERVICE